

Turtolan uusi päiväkot

Osoite: Turtolantanhua 3

ASIAKIRJA
TILAOHJELMA

PÄIVÄKOTI

4 päiväkotiryhmää, maks. 20 lasta / ryhmä, yhteensä 80 lasta

Noudatetaan uusinta päiväkotien suunnitteluohjetta

huonetilat	tilantarve		yht.	Huom!
	kpl	ä m2		
KAHDEN RYHMÄN TILAT 1				
ryhmätila / lepohuone	2	35	70	viereisten ryhmätilojen välillä oviyhteys, erotettavissa yhteisistä tiloista lasiseinällä ja ovella. esitetty ryhmätilojen kokonaisuhyötയാലა pysyy vakiona, tilojen määrä ja pinta-alat tarkistetaan hankesuunnitteluvaiheessa
ryhmätila ä35m2	2	35	70	kaappisängyt, kahden ryhmän yhteiset 36kpl (sänkyjä 90% lapsista / päiväkodin tilat)
piennryhmähuone	1	15	15	kaksi ryhmätilaa yhdistettävissä siirtoseinällä
wc-pesuhuone	1	22	22	kahden ryhmän yhteinen mahdollinen ratkaisu. Kahden ryhmän yhteenlaskettu wc-istuinien määrä on 4+1. Yhteen wc-tilaan suihku (huom. yksi suihku per päiväkot) Wc-istuimet: 1ist/10lasta
varasto	2	3	6	ä 3m2, ryhmätilan yhteydessä, jolloin erotetaan tilasta liukuseinin, hyllyt
<u>Kahden ryhmän yhteistilat</u>				
tuulikaappi / märkäeteinen	1	24	24	joka toisessa eteistilassa varaudutaan lapsimäärän kasvuun suunnittelemalla sinne naulakko- / lokerikkotilat 24 lapselle eli kahden ryhmän yhteisessä 44 :lle.
kuivaushuone	1	6	6	suora yhteys märkäeteisestä naulakot. Toimii myös ryhmätilana. Joka toisessa eteistilassa varaudutaan lapsimäärän kasvuun suunnittelemalla
eteinen	1	45	45	sinne naulakko- / lokerikkotilat 24 lapselle
varasto	1	6	6	kahden ryhmän yhteinen
Kotialue 1 yhteensä			264	2 ryhmää
KAHDEN RYHMÄN TILAT 2				
ryhmätila / lepohuone	2	35	70	viereisten ryhmätilojen välillä oviyhteys, erotettavissa yhteisistä tiloista lasiseinällä ja ovella. esitetty ryhmätilojen kokonaisuhyötയാലა pysyy vakiona, tilojen määrä ja pinta-alat tarkistetaan hankesuunnitteluvaiheessa
ryhmätila ä35m2	2	35	70	kaappisängyt, kahden ryhmän yhteiset 36kpl (sänkyjä 90% lapsista / päiväkodin tilat)
piennryhmähuone	1	15	15	kaksi ryhmätilaa yhdistettävissä siirtoseinällä
wc-pesuhuone	2	11	22	kahden ryhmän yhteinen mahdollinen ratkaisu. Kahden ryhmän yhteenlaskettu wc-istuinien maara on 4+1. Yhteen wc-tilaan suihku (huom. yksi suihku per päiväkot). Wc-istuimet: 1ist/10lasta
varasto	2	3	6	ä 3m2, ryhmätilan yhteydessä, erotetaan tilasta liukuseinin, hyllyt
<u>kahden ryhmän yhteistilat</u>				
tuulikaappi / märkäeteinen	1	24	24	joka toisessa eteistilassa varaudutaan lapsimäärän kasvuun suunnittelemalla sinne naulakko- / lokerikkotilat 24 lapselle eli kahden ryhmän yhteisessä 44 :lle.
kuivaushuone	1	6	6	suora yhteys märkäeteisestä naulakot. Toimii myös ryhmätilana. Joka toisessa eteistilassa varaudutaan lapsimäärän kasvuun suunnittelemalla
eteinen	1	45	45	sinne naulakko- / lokerikkotilat 24 lapselle eli kahden ryhmän yhteisessä 44 :lle.
varasto	1	6	6	kahden ryhmän yhteinen
Kotialue 2 yhteensä			264	2 ryhmää
Päiväkodin ryhmätilat yhteensä			528	
YHTEISTILAT				
toimisto	1	15	15	2h huone, johtaja ja apulaisjohtaja. Pako-ovi. dB
työtila / pienneuvottelutila max. 6 henk.	1	15	15	dB. neuvottelut vanhempien kanssa. Yhteys toimistoon / pako-ovi / yhdistettävissä taukotilaan
henkilökunnan työtila	1	12	12	dB.
kopiutila	1	4	4	(esim. henkilökunnan työtilaan yhteydessä)
henkilökunnan taukotila	1	22	22	yhdistettävissä siirtoseinällä neuvotteluhuoneeseen (huomioitava dB). Taukotilassa keittiökäluuste
neuvotteluhuone	0	25	0	(Turtolan päiväkodissa pienneuvottelutilan kokoa kasvatettu.)
henk. WC	2	3	6	mitoitus 1 istuin /15 henkeä
tekstiilihuolto / linna-vaatteiden säilytys ja käsittelytila	1	8	8	
<u>(ruokasali) / aula</u>	1	32	32	<u>Ruokailu osastoilla.</u> (Ruokasali ei sisälly Turtolan päiväkodin tilaohjelmaan). Vaimennuslevyt seinillä ja katossa. Iltakäyttö huomioitava.
vaatesäilytys / vieraat				iltakäyttö, esim. eteistilan tai salin yhteydessä
sali	1	80	80	yhdistettävissä aulaan (ruokasaliin) siirtoseinän. Iltakäyttö. Seinälle nostettava näyttämö. Vaimennuslevyt seinillä ja katossa. Jaettavissa kahteen lohkokoon. Iltakäyttö huomioitava.
välivarasto / sali	1	20	20	
pienkeittiö	1	15	15	normaalikorkuinen keittiövarustus! Iltakäyttö. Ruokasalin ja salin läheisyydessä.
monitoimitila 1	1	20	20	mukana mahdollinen varasto. tilassa lattiakeivo, vesipiste, allas, letku
monitoimitila 2	1	20	20	mediavarustus. Iltakäyttö
lasten ulkoilu-WC	1	1,5	1,5	maantasossa + käynti pihalta märkäeteisen kautta
inva WC	1	6	6	toimii myös henk.kunnan wc-tilana. Iltakäyttö huomioitava.
wc m/n	0	1,5	0	0 leišö-wc, Iltakäyttö huomioitava, (tälle ei tarvetta, jos henkilökunnan wc käytettävissä myös yleisölle)
sosiaalitilat n.20 henk. ä noin 1m2/h	1	20	20	puku-pesutilat, wc. Vss-tilassa. Lähtökohtana yhteinen pukutila (m/n/x) sekä erilliset pesu+wc tilat (lukittavat)
keittiötilat / JAKELUKEITTIÖ, sis. Kärryvaraus 1m2	1	64	64	ei sisällä linjastoa, mukana varastot ja wc ja eteinen
keskusvarasto	1	20	20	tässä varastossa myös saniteettitarvikkeiden säilytys (tarve 3m2)
siivouskeskus	1	12	12	
Yhteistilat yhteensä			392,5	
Hyötypinta-ala yhteensä			920,5	hym2
MUUT TILAT				
Liikennetilat (käytävät, portaat) yhteensä				tarkentuu ratkaisun mukaan
TEKNISET TILAT				
VSS 2% kerrossalasta				Kerrossala alle 1200: ei väestönsuojavelvoitetta. Normaaliajan käytössä väestönsuojan sijoitetaan yllä olevan tilaohjelman mukaisia tiloja esim. sosiaali ja varastotiloja
ulkoiluvälivarastot	2	10	20	kylmää tilaa
vaunuvarasto	1	10	10	lukittava
lukittava pyörävarasto/sähköpyörät TUTKITAAN				
paperi / laatikkovarasto	1	4	4	keittiön huolto-oven yhteydessä, lukittava
PIHAKATOKSET				erilliset+rakennuksen yhteydessä olevat (katoslippa tmv)
Ulkovarastot ja katokset yhteensä			84	
Lämmönjakohuone	1	15	15	Maantasokerros, ulkoseinän valittomassa läheisyydessä
IV-konehuone	1	120	120	Vapaa korkeus 4 m
Sähköpääkeskus	1	12	12	(sisämitta 2,5 x 5m)
Sähkö keittiön jakokeskus	1	1,5	1,5	(sisämitta 0,5 x 2,5m) pitkäsiivu avautuu yleisiin tiloihin
Sähkön jakokeskus	3	1,0	3	(sisämitta 0,5 x 1,5m) pitkäsiivu avautuu yleisiin tiloihin
Talojakamo	1	3	3	Sijainti keskeisesti rakennuksessa (sisämitta 1 x 3m). Jos sijaitsee siivessä vaatii kerrosjakamon toiseen siipeen (sm 1x1m)
Tekniset tilat yhteensä			154,5	
Bruttoala-arvio (1,4 x hyötyala)			1 289	brm2